

1 HIER
Les grands projets réalisés

2 AUJOURD'HUI
Les travaux en cours

3 ACTUALITÉS
Le Lancement de Latania

4 DEMAIN
Un nouveau pont à Moulin Joli !



S'ÉPANOUIR À MOULIN JOLI — initiatives et grands projets —

Chers habitants de Moulin Joli,

Chaque jour, les équipes de la commune et de la SEDRE se mobilisent pour améliorer la qualité de vie au sein de votre quartier. Au début de l'année, nous vous avons rencontré à l'occasion de la première édition des Rencontres de Moulin Joli.

Un temps d'échange et de partage sur vos attentes pour votre quartier et une occasion aussi de dévoiler les grands projets qui sortent aujourd'hui de terre : Projet Latania, Parc Urbain, Voie sur berge, nouveaux logements...

De même, avec la démarche « Memwar » à découvrir à la fin de ce journal, nous vous invitons à construire et partager ensemble cet esprit Moulin Joli en faisant appel à vos archives et à vos souvenirs...

Plus qu'un simple lieu de vie, nous souhaitons construire avec vous un réel **esprit de quartier** à Moulin Joli, un lieu où chacun peut s'épanouir.

Bonne lecture,

Retrouvez toute l'information sur www.moulinjoli.re : vidéos, actus, publications...

Les grands projets réalisés dans votre quartier

Séchoir

La résidence intergénérationnelle au service du lien social.

Les équipes de la SODIAC et la Ville de La Possession ont inauguré en mai une nouvelle **résidence intergénérationnelle** : Le Séchoir.

65 logements mixtes qui permettent aux résidents de conserver leur indépendance tout en profitant d'un confort de vie, du partage avec les autres habitants et de la sécurité d'un lieu conçu pour tous. Une résidence qui favorise le lien intergénérationnel, tout simplement.



Résidences Ostinato & Adagio

Moulin Joli au rythme des inaugurations.

Fin mai, le quartier Moulin Joli accueillait deux nouvelles résidences de la SEMAC : Ostinato et Adagio avec notamment un **LCR** (Local Commun Résidentiel), dans lequel seront proposées des activités en lien avec le Centre Social. **32 logements, du T2 au T5** qui ont tous déjà trouvé preneurs ! Bienvenue à eux !



Chemin Moulin Joli & rue Jean Robert

De nouveaux aménagements pour les résidents.

Les travaux entamés par la SEDRE en 2019 viennent de se terminer. De nouveaux **trottoirs, des espaces verts et des stationnements** sont désormais aménagés pour les résidents.

AUJOURD'HUI

Les projets en cours dans votre quartier

Parc de loisirs et équipements sportifs: Moulin Joli, la destination loisirs à ciel ouvert !

Grâce à la multiplicité des équipements déjà existants (près de 13000 m²), et les grands projets en cours d'aménagement, le Quartier Moulin Joli s'affirme de plus en plus comme le **poumon vert** et la **destination loisirs** de la ville de La Possession. Une aire de jeux verra le jour en fin d'année 2019.

Loisirs

- 1 gymnase
- 6 terrains de tennis
- 1 stade
- 3 aires de jeux
- 1 aire de Street Work Out
- 1 centre de remise en forme
- 13 000 m² pour les équipements publics de loisirs



La Plaine des Jeux, située en contre-bas des terrains de tennis est la première phase de travaux. Elle rassemblera des espaces de loisirs et de jeux pour enfants, des aires de pique-niques, des sentiers de balades... le tout au cœur de la ville. Par la suite, les 5 ravines du quartier seront toutes aménagées avec des sentiers dédiés au vélo, au footing ou au VTT...

Au final, Moulin Joli et l'ensemble de La Possession profiteront d'un **Parc de Loisirs de 30 hectares dédiés à la détente, aux loisirs et aux sports de nature.**

Le début des travaux d'aménagement complet de l'espace ludique est prévu pour début 2020.



Devenir propriétaire à Moulin Joli : une réalité pour les possessionnés.

Terrains à bâtir dans un lotissement, logements en accession privé... La SEDRE propose dès aujourd'hui **plusieurs offres pour les résidents qui souhaitent devenir propriétaires.**



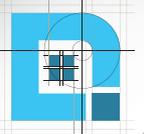
LOTISSEMENT JULES JORON

Parcelles à vendre

- à partir de 157 700€ HT
- de 415 m² à 616 m²

Dans le cadre de l'extension du lotissement Jules Joron situé sur les mi-pentes du quartier Moulin Joli, la SEDRE propose **des parcelles à vendre.**

Contact : 0262 94 76 25



RÉSIDENCE QUADRANT

- 22 logements neufs en accession
- du T2 au T4 à partir de 63 m²

Contact : 0262 94 76 54 - developpement@sedre.fr



Toutes les offres logements de la SEDRE : www.sedre.fr

ACTUALITÉS

Ça s'est passé dans votre quartier !

FÉVRIER

La 1^{ère} édition des rencontres de Moulin Joli



C'est au Centre Social Communal de la Possession, place Moulin Joli et en présence des équipes de la SEDRE et de Vanessa Miranville, Maire de la Possession que s'est tenue la première édition des Rencontres de Moulin Joli. Un temps d'échange et de partage sur le **quartier d'aujourd'hui et de demain**, qui sera renouvelé rapidement.

Parents, habitants, associations du quartier, artistes, bénévoles, seniors... Vous souhaitez vous informer et participer à l'avenir de votre quartier, contactez directement le **Centre Social Communal de La Possession** au **0262 70 49 10**.

AVRIL

LATANIA, l'innovation commerciale se dévoile à la presse



Situé à l'entrée du quartier Moulin Joli, le projet LATANIA s'est dévoilé fin avril à la presse. Sur une surface de **12 000 m²**, LATANIA proposera aux habitants du quartier une nouvelle expérience de consommation avec une offre unique de commerces et de services en lien avec l'environnement et le partage : café poussette, enseignes spécialisées dans le jardinage et le bio... De quoi créer et attirer de nouveaux emplois dans le quartier.

Vous êtes porteur de projet et souhaitez participer à un projet unique à forte valeur ajoutée ?

Contactez la SEDRE au. **0262 94 76 54**
developpement@sedre.fr

AVRIL

Moulin Joli à la TV

On parle de nous dans le JT du 12h30 de Réunion La Première du 24 avril dans l'émission **Alon Bat Karé à la Possession avec Isabelle Allane**. Situé au cœur des résidences, le **Jardin des Merveilles** est composé d'une trentaine de parcelles. Depuis, les familles aiment s'y retrouver pour discuter, échanger et partager leur récolte. Brèdes, salades, piments, bringelles... cette initiative à l'aide de l'association An Grèn Koulèr, permet à chacun de pouvoir vivre dans un quartier où la nature est au cœur : c'est ça, **l'esprit nature** de Moulin Joli. Bravo !



Retrouvez la vidéo du JT de Réunion Première sur la1ere.francetvinfo.fr/

DEMAIN

Ça va se passer dans votre quartier !

INFO TRAVAUX N°3

Une circulation plus fluide

Au pied de l'école Jules Joron, les travaux pour la réalisation d'un ouvrage de franchissement de la ravine sont programmés au 1^{er} semestre 2020.

Au croisement de la rue Jean Robert et du chemin Moulin Joli, ce nouveau pont permettra de fluidifier fortement la circulation dans le quartier en créant de nouveaux accès aux mi-pentes depuis le bas du quartier.

Cet ouvrage de franchissement comportera 2 voies pour les véhicules et de larges trottoirs seront aménagés pour les piétons et les cyclistes. Enfin, c'est ici que débutera l'entrée du Parc de Loisirs.



LANCEMENT DU PROJET MEMWAR

Participez à la collecte de mémoire du quartier Moulin Joli



Rassembler les archives du quartier afin de réaliser une exposition, un film et/ou un événement pour sensibiliser les habitants à l'histoire de leur quartier : c'est le projet « MEMWAR » que lance aujourd'hui la SEDRE avec la Ville de La Possession.

**Vous possédez des photos ou des films d'archives du quartier ?
Vous souhaitez témoigner sur l'histoire du quartier ?**

Rencontrons-nous !
moulin.joli@sedre.fr

Centre d'Action Communale 0262 70 49 10

Retrouvez toute l'actualité de votre quartier sur le site internet www.moulinjoli.re



M/J, la Lettre d'information périodique du quartier MOULIN JOLI - Numéro 2 - Juillet 2019

Directeur de Publication : P. LAPIERRE

Rédaction & Conception graphique : Stratégies & Territoires

Support imprimé et distribué à 2 500 exemplaires

Crédit photo : Lionel Ghighi, Olivier Dheilly, Stratégies & Territoires, Shutterstock, Ville de La Possession